



€ 1.425 P/M

**OUDIJK 45  
WESTWOUD**



# KENMERKEN

---

## Overdracht

Vraagprijs	€ 1.425,- per maand (geïndexeerd)
Aanvaarding	In overleg

## Bouw

Type object	Appartement, maisonnette
Woonlaag	1e woonlaag
Soort bouw	Bestaande bouw

## Oppervlaktes en inhoud

Gebruiksoppervlakte wonen	40 m <sup>2</sup>
Inhoud	160 m <sup>3</sup>

## Indeling

Aantal bouwlagen	2
Aantal kamers	2 (waarvan 1 slaapkamer)
Aantal badkamers	1

## Uitrusting

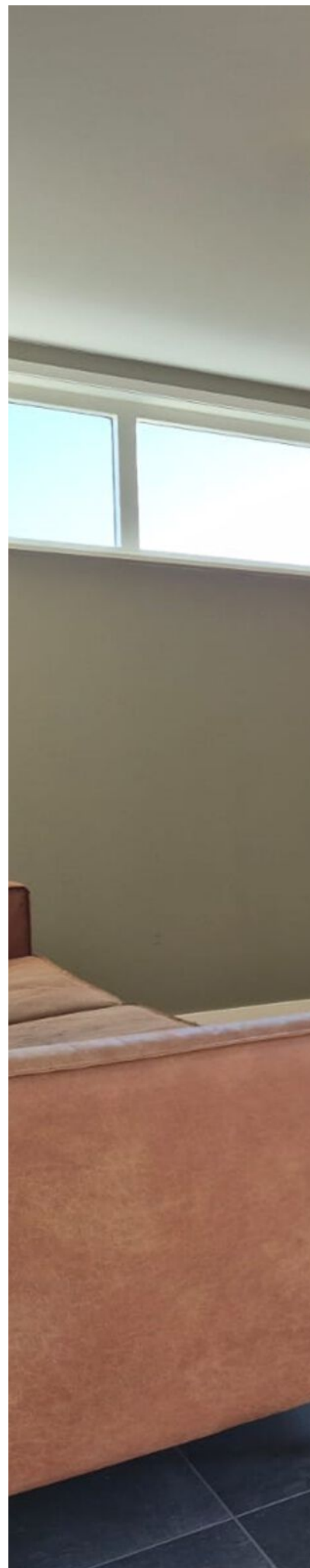
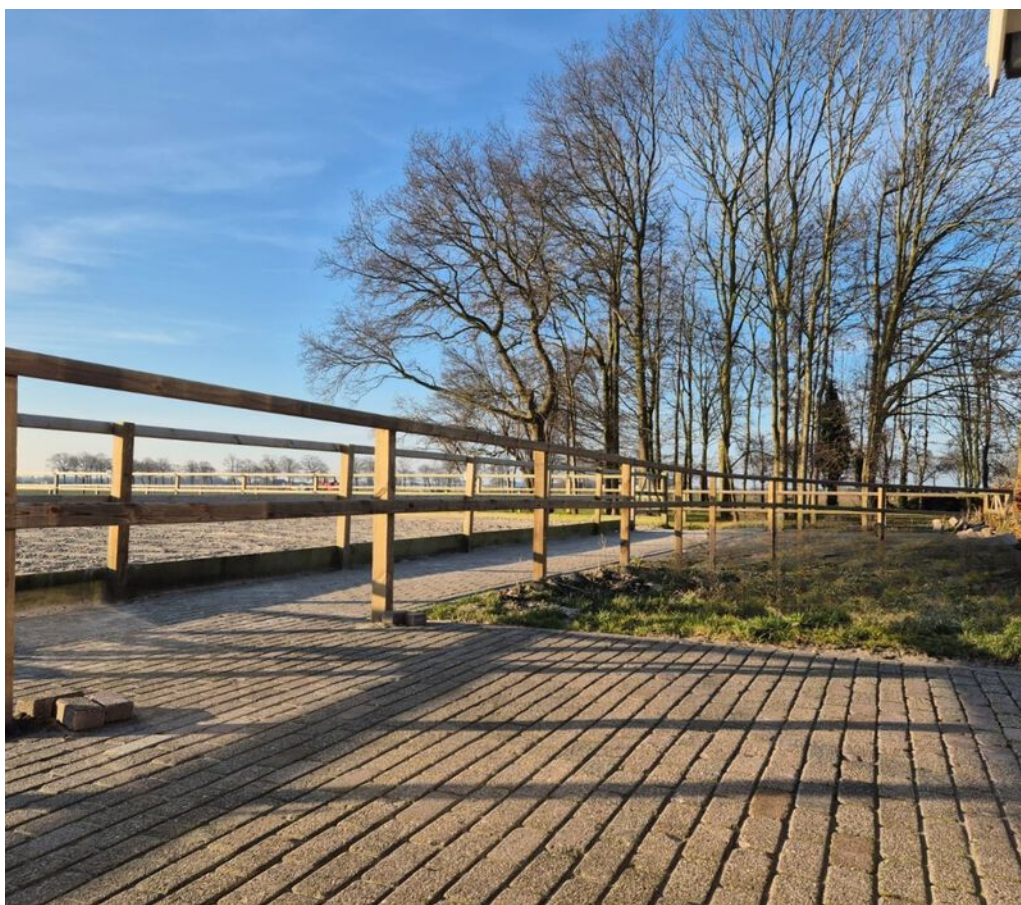
Heeft een garage	Ja
------------------	----



## KENMERKEN

---

Woonoppervlakte	40m <sup>2</sup>
Perceeloppervlakte	
Inhoud	160m <sup>3</sup>
Bouwjaar	NA2010
Energie label	





# OMSCHRIJVING

Het appartement is voor een tijdelijke huurperiode (6 maanden) beschikbaar voor een eenpersoons huishouden.

Nieuw, goed onderhouden en instapklaar! Dit fraai gelegen appartement tussen de landerijen van de Ouwe Dik met een complete keuken, tuingerichte woonkamer, badkamer op de begane grond en een flinke slaapkamer op de eerste verdieping is beschikbaar gekomen.

Indeling:

Entree, volledig geoutilleerde keuken (inductiekookplaat, koel- vriescombinatie, vaatwasser en combioven), badkamer, toilet, tuingerichte eetkamer met openslaande deuren, trapopgang naar de eerste verdieping en op de eerste verdieping een riante slaapkamer met dakkapel.

Huurvoorwaarden:

- Alleen verhuur voor een tijdelijke periode (6 maanden);
- De woning wordt gestoffeerd verhuurd;
- De waarborgsom is 2 maanden huur;
- De huurprijs is inclusief gas/water/elektra;
- Er zal een inkomenstoets worden uitgevoerd;
- Oplevering kan op korte termijn;
- Huisdieren zijn niet toegestaan;
- Er mag niet worden gerookt in de woning.

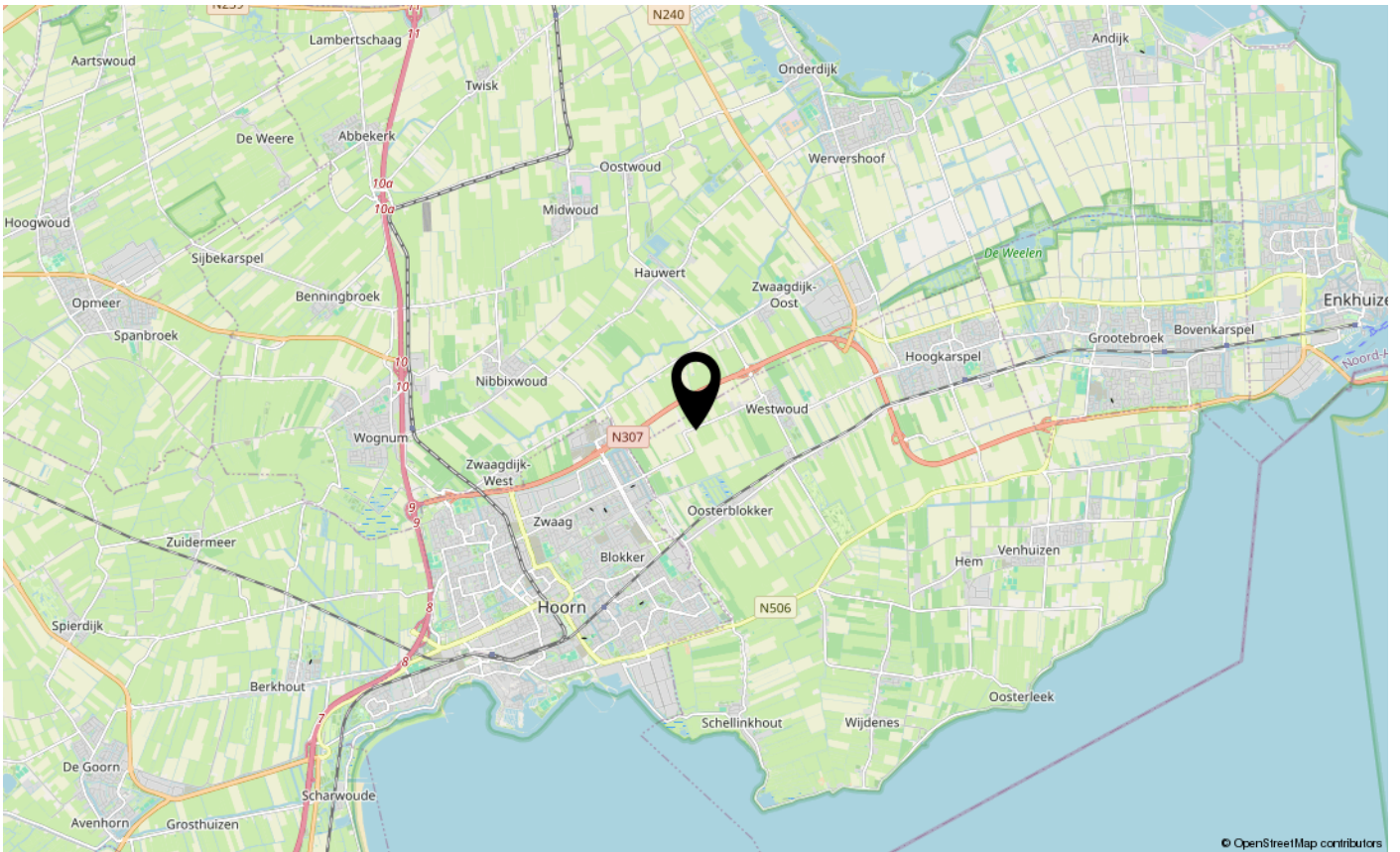








# LOCATIE





**INTERESSE IN DEZE WONING?  
NEEM DAN VRIJBLIJVEND CONTACT OP MET ONS KANTOOR**

